

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ независимого аудитора**

**ООО «Аудиторская компания «Развитие»  
о бухгалтерской отчетности**

**Ассоциации проектировщиков  
«Содружество профессиональных  
проектировщиков в строительстве»  
(Ассоциация «СПрофПроект»)**

**за период с 01 января 2025 года  
по 31 декабря 2025 года**

**Москва, 2026**

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

### **ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ «СОДРУЖЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

#### **МНЕНИЕ**

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Ассоциации проектировщиков «Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве» (ОГРН 1177700019353, далее - Ассоциация «СПрофПроект»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о целевом использовании средств за 2025 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «СПрофПроект» по состоянию на 31 декабря 2025 года, целевое использование средств и их движение в 2025 году в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

#### **ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

#### **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЧЛЕНОВ СОВЕТА АССОЦИАЦИИ ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета Ассоциации несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

## **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета Ассоциации, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Копылова Ольга Владимировна  
Генеральный директор  
ООО «Аудиторская компания «Развитие»  
(ОРНЗ 21006007942)

Высоцкая Майя Станиславовна  
Руководитель аудита, по результатам которого  
составлено аудиторское заключение  
(ОРНЗ 21206014018)



#### **АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская компания «Развитие»  
101000, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный,  
пер. Малый Златоустинский, д. 6, стр. 2.

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» (СРО ААС)  
ОРНЗ 12406056941

31 марта 2026 года

**Бухгалтерская отчетность**  
за 2025 г.

Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве"	по ОКПО	20053398
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9709015275
Организационно-правовая форма Ассоциации (союзы)	по ОКOPФ	20600
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения 119049, Москва г, Коровий Вал ул, дом 9		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит  
ООО "Аудиторская компания "Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	9701279999
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1247700224023

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность  
Общее собрание членов

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2025 г.

Ассоциация проектировщиков "Содружество профессиональных проектировщиков в строительстве"	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	12	2025
Организация: проектировщиков в строительстве"	по ОКПО	20053398		
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. Внеоборотные активы</b>				
4	Основные средства	1150	4 504	4 450	2 582
	Итого по разделу I	1100	4 504	4 450	2 582
	<b>II. Оборотные активы</b>				
5	Дебиторская задолженность	1230	3 730	3 655	4 292
6	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	179 178	155 265	127 457
	в том числе:				
	Специальные счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда		75 316	64 239	52 264
	Специальные счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств		98 999	81 030	66 876
	Итого по разделу II	1200	182 907	158 920	131 749
	<b>БАЛАНС</b>	1600	187 412	163 370	134 331

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. Целевое финансирование</b>				
7	Целевые средства	1330	165 592	144 491	118 900
	в том числе:				
	Компенсационный фонд возмещения вреда		75 194	64 028	52 678
	Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		98 780	80 376	66 740
	Целевые средства для обеспечения уставной деятельности		(8 382)	86	(518)
	Итого по разделу III	1300	165 592	144 491	118 900
	<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>				
8	Прочие долгосрочные обязательства	1450	2 907	2 740	1 487
	Итого по разделу IV	1400	2 907	2 740	1 487
	<b>V. Краткосрочные обязательства</b>				
8	Кредиторская задолженность	1520	13 448	12 141	11 511
	в том числе:				
	Расчеты с членами по взносам		12 140	11 108	10 888
9	Оценочные обязательства	1540	3 720	2 382	1 529
8	Прочие краткосрочные обязательства	1550	1 744	1 615	905
	Итого по разделу V	1500	18 912	16 139	13 944
	<b>БАЛАНС</b>	1700	187 412	163 370	134 331

Исполнительный директор  
(наименование должности)

(подпись)

Переверзев Александр Федорович  
(расшифровка подписи)

30 марта 2026 г.

